|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | https://docviewer.yandex.ru/htmlimage?id=6y2o-5kjmlh37xy0ndm2t09cf0mjkt04b0n8h0487dty1hpgbqxut45p217oixzpkefy4rwu191nhcdwc2zns82vmb0c1rbalwram1cx&name=b623.png&uid=197585538 |  |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ муниципального образования Бурунчинский сельсовет Саракташского района оренбургской области**

**четвертый созыв**

**Р Е Ш Е Н И Е**

Очередное двадцать четвертого заседания Совета депутатов

Бурунчинского сельсовета четвертого созыва

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 11.09.2023 | с. Бурунча | № 105 |

О внесении изменений в Положение «Об определении порядка управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования Бурунчинский сельсовет

Саракташского района Оренбургской области», утверждённое решением Совета депутатов Бурунчинскогосельсовета Саракташского района Оренбургской области от 21.10.2015 № 17

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Оренбургской области от 03.07.2015 N 3303/903-V-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», руководствуясь Уставом муниципального образования Бурунчинский сельсовет Саракташского района Оренбургской области

Совет депутатов Бурунчинского сельсовета

Р Е Ш И Л :

1. Внести в Положение «Об определении порядка управления и распоряжения земельными участками на территории муниципального образования Бурунчинский сельсовет Саракташского района Оренбургской области» утверждённое решением Совета депутатов Бурунчинского сельсовета Саракташского района Оренбургской области от 21.10.2015 № 17 (далее – Положение) следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 4 части 3 статьи 9 Положения изменить и изложить в следующей редакции:

«4) садового или огородного земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества;».

1.2. Пункт 5 части 3 статьи 9 Положения изменить и изложить в следующей редакции:

«ограниченного в обороте земельного участка, являющегося земельным участком общего назначения, расположенного в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, гражданам, являющимся правообладателями садовых или огородных земельных участков в границах такой территории с множественностью лиц на стороне арендатора (в случае, если необходимость предоставления указанного земельного участка таким гражданам предусмотрена решением общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, осуществляющего управление имуществом общего пользования в границах такой территории);».

1.3. Дополнить часть 3 статьи 9 Положения пунктом 33 следующего содержания:

«33) земельного участка, образованного в границах территории, лицу, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, либо юридическому лицу, обеспечивающему в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории.».

2. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Бурунчинский сельсовет Саракташского района Оренбургской области в сети «интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Горбачева И.А.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Совета депутатов сельсовета |  | Глава муниципального образования |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н. Жуков |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Логинов |